

MAGISTRÁT MĚSTA TEPLICE

odbor územního plánování a stavebního řádu

nám.Svobody 2, 415 95 Teplice

Spis. zn.: ÚP/043782/2024/Pe
Č.j.: MgMT/056484/2024
Vyřizuje: oprávněná úřední osoba:
Tel.:
E-mail:

Teplice, dne 10.5.2024

VYJÁDŘENÍ

ORGÁNU ÚZEMNÍHO PLÁNOVÁNÍ

Odbor územního plánování a stavebního řádu Magistrátu města Teplice, jako úřad územního plánování příslušný podle § 6 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění účinném do 31.12.2023 (dále jen „SZ“), aplikovatelného na základě § 334a zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, poskytuje k žádosti, kterou dne 11.4.2024, kterou podal:

Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Ústecký kraj, územní pracoviště v Teplicích, IČO 01312774, Masarykova třída č.p. 2421/66, 415 01 Teplice 1

ve věci:

"Oznámení o zahájení řízení o Komplexních pozemkových úpravách v k.ú. Háj u Duchcova a části k.ú. Domaslavice, Háj u Duchcova"

poskytuje následující vyjádření:

Obec Háj u Duchcova součástí jejíhož správního území je k.ú. Háj u Duchcova a k.ú. Domaslavice má své správní území pokryto platnou územně plánovací dokumentací obce - Územní plán Háj u Duchcova ve znění změny č. 1, která nabyla účinnosti dne 7.12.2019 (dále jen ÚP).

Platná územně plánovací dokumentace obce Háj u Duchcova je závazným podkladem pro zpracování komplexních pozemkových úprav v řešeném území k.ú. Háj u Duchcova a části k.ú. Domaslavice. Povinností projektanta komplexních pozemkových úprav a plánu společných zařízení je proto respektovat tento závazný územně plánovací dokument.

Platná územně plánovací dokumentace obce Háj u Duchcova je v tištěné podobě k nahlédnutí na Obecním úřadě v Háji u Duchcova a nebo na MgM Teplice, odbor ÚPSŘ, úřad územního plánování. Dálkovým přístupem je ÚP k nahlédnutí na webových stránkách obce Háj u Duchcova na [https://www.ouhaj.cz/samosprava-zo/dulezite-dokumenty-obce/uzemni-plan/?ftresult menu=%C3%BAzemn%C3%AD+pl%C3%A1n](https://www.ouhaj.cz/samosprava-zo/dulezite-dokumenty-obce/uzemni-plan/?ftresult%20menu=%C3%BAzemn%C3%AD+pl%C3%A1n)

Poučení:

Toto vyjádření nenahrazuje rozhodnutí ani opatření jiných správních orgánů podle zvláštních předpisů.

Státní pozemkový úřad

Doručeno: 10.05.2024

SPU 184182/2024

listy: přílohy:



spu es 920 ad 293



Obdrží:

Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Ústecký kraj, územní pracoviště v Teplicích, IDDS: z49per3

sídlo: Masarykova třída č.p. 2421/66, 415 01 Teplice 1